



Smile Home

Vol.32

2008年
4月号

contents

➡ 和室リフォーム事例

➡ 造り付け家具施工事例

➡ 設備機器情報

➡ コインランドリー



<矢掛町 T様邸>

和室のリフォーム事例ご紹介

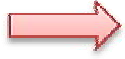
大切に長年住んで来られた和室ですが、『明るく、すっきりした部屋に改造したい』とのご依頼をいただき、天井・壁・照明器具などをやり替えさせていただきました。



■天井板部分をクロスで仕上げて、梁の濃い色とのメリハリを出しました。また、直付けタイプの照明器具に取り替えた事で、すっきりと広い空間の印象を与えています。



■簞笥置き場の壁を明るい色調のクロス貼りにして、風通しの良いテレビ置き場に変身させました。



■この部屋は天井のクロス貼りと照明器具取替を行いました。



after

■トイレの改装もさせていただきました。リフレッシュした仕上がりに、施主様もとても喜んで下さいました。従来タイル貼りだったトイレの腰壁部を、板張りにして取り付けた手摺代わりにもなる見切り板には、ペーパーや小物もおけて便利。自然の風合いが心地よい快適な空間になりました。

住まいの夢を創る

アイトップ

*設備機器情報

S.S.サーボ

クリナップのステンレスシステムキッチン「S.S.シリーズ」に登場した引き出しの開閉がワンアクションでできるアシスト機能「S.S.サーボ」には下記のような特徴があります。

- ①両手がふさがっている時もひざや腰などで軽く押すだけ
- ②重い引き出しも楽々オープン
- ③しっかり開いて大きな調理道具も出し入れしやすい
- ④閉める時もサイレントレールで、静かにスムーズ
- ⑤きっちんにもたれかかるなど2秒以上引き出しに押す力が加わった時は引き出しが開かない安心設計
- ⑥足のつま先や掃除機が当たる部分は誤作動防止が配慮されており、軽く引いたときだけオープンする
- ⑦電源OFF時は通常の引き出しの動作が可能

ハンドエリア — ブッシュ&プル操作



フロアコンテナ — プル操作



軽く押すだけで開く

INAX

TOSTEM

La・BATH

<ラ・バス>



◎セットプランの一例

●INAXとトステムが共同で開発した「**クレイ床**」を装備したシステムバスルーム「**La・BATH**」が4月より発売されました。従来清掃が面倒だった浴室床を、水を流すだけで汚れをとれやすくした「**クレイ床**」は床面に特殊な表面処理（油をはじく機能と水になじむ親水機能を併せ持つ）を施し、かつ床面の形状の工夫（溝を広くなだらかにして清掃の際にスポンジが溝の奥まで届きやすい）がなされ、さらにきれいな浴室を保つ事ができます。

これまでの床のひんやり感を解消する**サーモフロア**やお湯が冷めにくい**サーモバス**、押すだけで止水・吐水ができる**ブッシュ水栓**、お湯を抜くたび勝手に排水口をきれいにしてくれる**くるりんポイ排水口**に加えて機能性が一段と高まりました。

そのほか、「**La・BATH**」に装備されている新開発の「**クレイドア**」では、従来ほこりがたまりやすかった浴室ドアのガラリを縦型に設置し、浴室側のパッキンをなくした為にカビが生えにくくなっています。

* 造り付け家具 *

家具をオーダーメイドで作成する利点は**自由自在に棚の位置やレイアウトを決められる**・気に入った素材で仕上げられる点です。ご希望に合わせて**自由なデザインで作成できる**ので、制限のあるスペースにもぴったりと収まります。最近の手作り家具の施工例をご紹介します。（A様邸）

対面カウンター



キッチン側



普段用の下駄箱



低い下駄箱があると腰かけたり 手をついたりして安全に靴を履けます



白い棚はスライドさせて使えます

* 押入・物入の建具をやりかえる *

押入のふすまに小さなお子様の**落書き**・猫の爪とぎによる**破れ**などはありませんか？

張り替えの襖紙には和紙・織物の他に耐水性・汚れにくい特徴のビニールの襖紙（合成樹脂製）等もあります。何回張り替えても破られるという場合は、木製の建具に交換するのも手です。汚れてもお手入れしやすい化粧合板製の建具もあります。表面材の柄や取っ手のデザインも豊富で、部屋の印象をモダンにもシックにも演出する事が出来ます。

■□施工例□■

木目調



猫に破られて見苦しい状態だったので化粧合板製の建具を作成してもらいました。現在は猫もよりつかず、美しさをキープ中です。

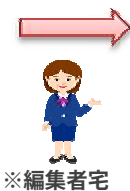
無地柄



アイカ工業㈱の合板（柄はほんの一例です）

引手

（一例です）



※編集者宅

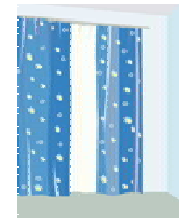


* コインランドリー *



最近のコインランドリーは洗剤（泡立ちを抑えて洗浄力をアップさせたタイプ）やソフターを自動投入という所が増え便利ですね。もしアルカリ成分に弱い素材・風合いなどを大事にしたい衣類なら、中性洗剤（おしゃれ着洗い用の洗剤）がお勧めです。

◎カーテンを洗う



掃き出し窓などの大きな厚手のカーテンが多いと何回も洗濯機を回さねばならず、手間と時間がかかりますが、コインランドリーを利用すると**一度にまとめて洗える**のが利点です。フックを外したカーテンの表裏の綿ゴミや埃を、あらかじめ掃除機で吸ってから**大型洗濯ネット**や**布団カバー**に入れて洗うとカーテンの縫い代がほつれるのを防げます。

◎布団を洗う



↑の表示はいずれも、家庭で水洗可能なマークです

専門の業者で丸洗いするのが良いとされている布団ですが、行きつけの大型コインランドリーで和布団の洗い方として「**和布団を折りたたみ、ほどけないように紐でしっかり縛って洗って下さい**」との掲示を見つけました。早速古い布団で試してみた所、ほどけないようにしっかり縛ったので、**中綿の片寄なく洗えました**。が、布団生地がドラムで擦れて少し痛みましたので「**布団カバーをかけた状態で洗い&乾燥**すれば良かったな」と感じました。おねしょ布団などはあらかじめ汚れた部分（中綿まで）に消臭効果のある洗剤液を行き渡らせておくのがポイント。最近人気の**洗える肌掛け羽毛布団**などは小まめに自分で洗えていいですね。もし羽毛の片寄りや側生地の傷みが心配な場合は下記のような対策も有効です。

■□■ 対策 ■□■

- ①.布団の表面の綿ゴミ・髪の毛を掃除機で吸い取る
- ②.**カバーをかけた状態で**布団を丸めて**紐で強く縛る**※1
- ③.自分で洗剤を投入する場合は中性タイプ洗剤（おしゃれ着洗い等）がお勧め
- ④.ソフト水流を選択する
- ⑤.乾燥機を使ったあと風通しの良い日陰で自然乾燥する

（この時、2,3時間ごとに羽毛の片寄を直しながらかき返すのがポイント）

まずは、汚れて捨てようかと思案中の和布団などで試してみるといいかもしれませんね。

※1 紐がゆるいと、ふわふわの羽毛が濡れてカサが減って洗濯回転中に紐がスルッと抜けます。

羊毛100%の布団は縮む恐れがあり、自分で洗うのはお勧めできません。



◎通信料節約

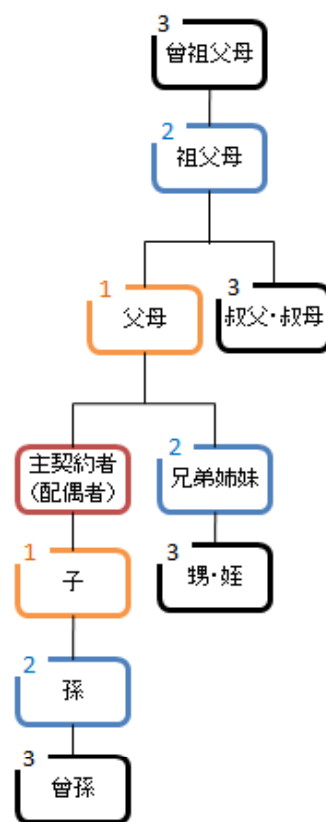


家族みんなが携帯を持つと通信料金がかさむのが悩みの種でしたが、ソフトバンクのみでなくAUも今年の3月、ドコモは4月からというように同一「**家族割注1**」グループ間について**家族間国内通話24時間無料サービス**が導入されました。一緒に住んで居なくても適用されます。通信費の節約の機会を見逃すと損ですので、お持ちの携帯がその適応条件を満たした契約状況になっているかチェックしてみましょう。

	AU	ドコモ (FOMA)	ソフトバンク
割引サービス名 (+は必須組合せ)	家族割+ 誰でも割 家族割+ スマイルハート割引	ファミ割MAX50+ ファミリー割引 新しいねん割引 (継続利用期間>10年)	ホワイト家族24
対応料金プラン	すべてのプラン	新料金プラン	ホワイトプラン
回線上限	10回線	10回線	10回線
開始時期	2008/3月～	2008/4月～	2007/6月～
既家族割グループ 追加加入可能範囲	グループ内に2親等の 親族がいる	自分が 主契約回線 から 3親等内 である	両親・子など 同居or同一生計
★家族の定義は携帯会社毎に細かく決められています。家族の範囲や 証明書類等についてはそれぞれの携帯ショップ等でご確認ください。			

◎3親等の範囲は？

主契約回線から見て3親等の範囲をほんの一部示しました。下図以外にも、自分の兄弟の子の配偶者（義理の間）も3親等になるなど、**法律上とは少し異なります。**



◎嫁いでも家族割



実家や配偶者の家族（義理の間柄）を同じ家族割グループにする事が可能な場合もあります。**家族間24時間無料通話サービス**が全員対象となり、通信費の節約効果は大です。また請求も分けられます。
(携帯電話会社で異なる)

☆トラブル多発☆



☆お得情報☆

◇提携金融機関◇

- 笠岡信用組合
- 中国銀行
- トマト銀行
- 岡山県下全信用金庫
(8つの信用金庫)



投込広告やチラシなどの表示から低料金で済むと思って頼んだ**緊急時の水廻りの修理**なのに、最終的に**思いがけない高額請求**を受けた・・・という相談が急増している事が国民生活センターのまとめで分かったそうです。水廻り修理工事は信頼できる業者に依頼するのがベストです。もしやむなく依頼して、**依頼目的と異なる工事**（器具の取替等）を勧められた場合は、費用概算説明を受けるなどして請求トラブルを未然に防ぎましょう。

土・日・祝日もキャッシュコーナー手数料無料(他行を除く)に加え平日・土曜日のセブン銀行ATM利用手数料が無料のところ（例：笠信）がありますが、2008年6月から**岡山ATMネットワークサービス**が始まりさらに 便利になります。これは岡山県内に本店を置く金融機関のうち下記11の金融機関のATM&CD相互出金利用において、**他行ATM手数料が無料**となるものです。※時間外及び振込手数料は従来通りです。

☆自宅染め☆



さまざまなタイプのカラーリング剤や白髪染めがありますが、**通販などでも流通**している**光によってだんだん白髪が染まる**という**光還元式**の染毛剤の仕組みを簡単にいえば染毛成分**硝酸銀・硫酸銀**の銀イオンが光と反応し茶色く発色して白髪を自然なブラウンに見せるものです。



この**光還元式**タイプの染毛剤で染めた部分の毛に一般の薬液（通常の2液タイプ染毛剤）を使うと、**濃い緑色に変化**するなど希望とかけ離れた結果になるという情報があり、トラブルを防ぐ為にも、美容院に染毛剤の箱を持参なされると良いでしょう。

++見分け方++

染毛剤が**光還元式**タイプかどうかは成分に**硝酸銀や硫酸銀**が含まれているかどうかで判別可能です。尚、このタイプでなくても心配な方は美容室に行かれる際にお使いの商品の箱を持参なされると、カラーリングの際に普段お気に入りの色（同じ色番でもメーカーにより色合いが異なる）を伝えられて便利です。

☆改正遺失物法☆

昨年の12/10から**拾得物の保管期間が6カ月から3か月に短縮**され、落とし主が見つからなければ**3か月後に拾い主が所有権取得**することになりました。（例外として所有権を取得出来ない拾得物もある）また、保管期間も一律ではなく、傘・衣類などについては、2週間以内に遺失者が判明しなければ、売却処分できる事になりました。

各都道府県内で取り扱われた拾得物に関する情報がホームページで公表されていますので落とし物に気づいたら是非チェックしてみましょう。(参考：下記URLは岡山県と広島県の公表ページです)

<http://www3.wagamachi-guide.com/op-search/searchFind.asp>

<http://www.police2.pref.hiroshima.lg.jp/otoshimono/Search>